

Muistilista poismuuton yhteydessä

Asunto tulee luovuttaa tyhjänä, hyvässä kunnossa ja siivottuna.

Asunto on siivottava sellaiseen kuntoon, että uusi vuokralainen voi ottaa asunnon siivouksetta käyttöönsä.

Älä jätä siivousta muuttopäivälle. Asuntoa kannattaa siivota jo tavaroita pakatessa, jottei muuttopäivänä tule kiire. Jos olet pitänyt kotisi siistinä, normaali pintojen puhdistus riittää.

Varmista, ettei asuntoon jää tavaraa tai roskaa.

Jos huoneisto on siivottu huonosti tai siivoamaton, siivouskulut pidätetään vakuudesta/laskutetaan!

Asunnon siivouskulut ovat arviolta 200-400 €, huoneiston koko huomioiden.

Makuuhuone, eteinen, olohuone:

- > Imuroi lattiat. Pyyhi lattiat ja lattialistat
- > Pyyhi kaappien hyllyt ja ovet (kaikki pinnat).
- > Imuroi pölyt pois patterin takaa ja välistä niin hyvin kuin mahdollista. Käytä tarvittaessa apuna polyhuiskaa.
- > Tahrojen poisto kaikilta pinnoilta (ovet, seinät, valokatkaisijat, patterit jne).



Keittiö

- > Puhdista keittiön allaskaappi sekä jäteastiat.
- > Pyyhi kaappien hyllyt ja ovet sekä laatikostot ja pöytätasot (kaikki pinnat).
- > Imuroi lattia. Pyyhi lattia ja lattialistat nihkeällä
- > Imuroi pölyt pois patterin takaa ja välistä niin hyvin kuin mahdollista. Käytä tarvittaessa apuna polyhuiskaa.
- > Pese lieden rasvasuodatin ja uunipellit. Liesikuvun puhdistus.
- > Puhdista uuni, lieden/uunin tausta ja sivut sekä uunin alta liettä siirtämällä.
- > Puhdista myös astianpesukoneen pohjalla olevat ritilät koneen käyttöohjeiden mukaisesti.
- > Puhdista jääkaappipakastin sekä puhdista myös alusta ja tausta, ota virtajohto irti ja jätä ovet auki.

Älä jätä pakastinta yksin sulamaan ja huolehdi, ettei pakastimen sulamisvesi vaurioita lattiaa!

>Huolehdi, että OMAN astianpesukoneen liitännät ovat tulpattu.

WC/ kylpyhuone/

- > Pese kylpyhuone (lavuaari, wc-istuin, seinät, lattiat, peilikaappi, hanat ja
- > Pese sauna (lauteet, seinät ja lattia sekä lattiakaivo ja lasiovi).
- > Puhdista ilmanvaihtventtiilit.



Ikkunoiden pesu (talvella VAIN ikkunoiden sisäpinnat). Pyyhi myös ikkunan välit ja puitteet).

Tarkista, että palovaroittimet ovat paikoillaan ja toimivat.

Jätä kattovalaisinpistorasiat/sokeripalat paikoilleen.

Muista jättää asuntoon asuntokohtaiset varusteet, kuten ikkuna-avain, verholiut, asuntokansio, koneiden ja laitteiden käyttöohjeet yms. Mikäli asunnosta puuttuu varusteita, laskutetaan ne vuokralaiselta.

Tyhjennä ja lakaise huoneistovarasto sekä parveke/asuntopiha.

Huolehdi, että pyörät ja muut ulkoiluvälineet ovat muuttokuormassa mukana.

Jos havaitset poismuuton yhteydessä vikoja tai puutteita, ilmoita siitä kiinteistönhuollolle.

Asukas ei saa tehdä korjauksia.

**MUUTOSSA HYLÄTTYJÄ TAVAROITA EI SAA VIEDÄ ROSKA-ASTIOIHIN / JÄTEPISTEELLE!!
Tavaroiden kuljetuksesta aiheutuneet kustannukset laskutetaan asukkaalta.**

JÄTÄ ASUNTOKANSIO JA IKKUNA-AVAIN TISKIPÖYDÄLLE.

AVAINTEN PALAUTUKSESTA SOVITAAN ERIKSEEN. Mahdolliset lisävaimet tulee palauttaa samalla, esimerkiksi häkkivaraston, autopaikan avain ja pysäköintilupa.

Puuttuvat avaimet laskutamme/vähennämme vakuusmaksusta todellisten kulujen mukaisesti.

MUISTA:

Ilmoita sähköyhtiöön muutostasi.

Tee poismuuttoilmoitus taloyhtiön kiinteistöhuollolle.

Tee muuttoilmoitus Posti/Maistraatti. Ilmoita myös uusi osoite yrityksille, joilta saat laskuja tai muuta postia.

Siirrä kotivakuutus uuteen asuntoosi.

KUN ASUNTO SIIVOTTU, LÄHETÄ VIESTI TANJA LEHTO 040 757 6158

ASUNNON POISMUUTTOTARKASTUS TEHDÄÄN ARKIPÄIVÄNÄ KLO 8-16 VÄLILLÄ

Poismuuttotarkastus tehdään, kun asunto, parveke ja häkkivarasto siivottu.

Vuokravakuus palautetaan poismuuttotarkastuksen jälkeen, mikäli asunto on kunnossa, kaikki avaimet palautettu ja vuokrat maksettu.

Onnea Uuteen Kotiin!

Walo-Asunnot Oy

